



Madrid - Empreendimento



Garagem



Piscina

4 650 000 €

(EUR €)

General Oráa 9

A RG Real Estate tem o prazer de apresentar o General Oráa 9, um dos edifícios mais emblemáticos de Madrid, conhecido como Casa-Palacio del Conde de Cedillo, onde viveu o escritor Ramón María del Valle-Inclán. Situado no bairro de Salamanca e próximo do Paseo de la Castellana, este edifício de 1923 foi completamente renovado no seu interior, respeitando a sua imponente fachada tradicional protegida, assegurando a sua essência solene e clássica ao estilo dos antigos palácios de Toledo.

Será recebido por um amplo hall de entrada, com segurança 24 horas, de onde poderá apreciar a sua magnífica escadaria dupla que dá acesso aos 6 pisos, mais a penthouse e o telhado, que constituem esta propriedade única: 12 pisos luxuosos com vistas e um design interior excepcional. Cada um deles dispõe de vários lugares de estacionamento automático, bem como de uma arrecadação.

T +34 691 295 905 · E ricardo@ricardofgarcia.com
Madrid, España

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



Nas áreas comuns do rés do chão, descobrirá um ginásio sofisticado e luminoso, uma deliciosa piscina aquecida e uma sala de reuniões para uso da comunidade, tudo com um design de interiores moderno e acolhedor de Totón Sánchez. Instalações de última geração concebidas para o descanso e o entretenimento, com toda a privacidade e conforto que possa imaginar.

General Oráa 9 destaca-se pela segurança que oferece, uma vez que os elevadores conduzem diretamente ao hall de entrada das habitações, proporcionando uma segurança e privacidade inigualáveis.

As casas do General Oráa têm uma seleção requintada de materiais de alto nível e uma geometria de espaços cuidadosamente estudada, tornando-as num oásis de luz e paz. As suas varandas e tectos altos, combinados com o espetacular design de interiores de Totón Sánchez, dão-lhes aquele toque extra que sempre imaginou. As cozinhas, mobiladas com as melhores gamas da Moldulnova e Santos, estão equipadas com electrodomésticos quase profissionais da reconhecida marca alemã Gaggenau, uma garantia de qualidade, funcionalidade e beleza.

Entre na história, viva na General Oraá, 9, onde o icónico se encontra com o luxo no coração do Barrio Salamanca, em Madrid.

T +34 691 295 905 · E ricardo@ricardofgarcia.com
Madrid, España

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



Características da Propriedade

- Aquecimento
- Máquina lavar loiça
- Roupeiros
- Aspiração central
- Closet
- Chão radiante
- Proximidade: Cidade
- Garagem
- Condomínio fechado
- Arrecadação
- Video porteiro
- Elevador
- Estores eléctricos
- Despensa
- Localização central
- Porta de segurança
- Varanda
- Máquina lavar roupa
- Ar condicionado
- Chão aquecido
- Cozinha equipada
- Cofre
- Piscina
- Terraço
- Pisos: 7
- Com estacionamento
- Vista: Vista cidade
- Alarme
- Vidros duplos
- Portão de garagem eléctrico
- Ginásio
- Área de estacionamento
- Vistas panorâmicas

T +34 691 295 905 · E ricardo@ricardofgarcia.com
Madrid, España

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)