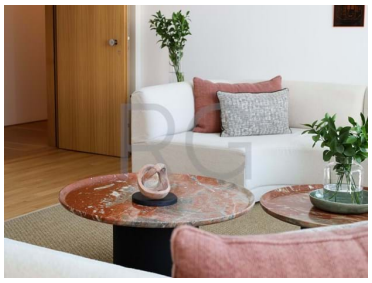
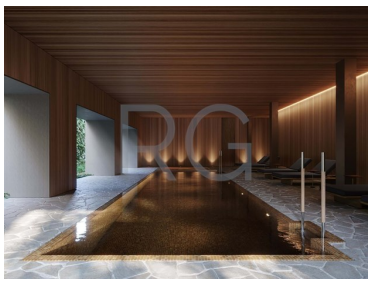
RG

CAL 6
Referencia
Escanee el código QR para ver la propiedad

Madrid - Piso





2 Dormitorios

2 Baños

148 Área (m²)

Garaje

Piscina

1 589 380 €
(EUR €)

Piso de Lujo Impresionante en el corazón de Madrid

En el corazón de Madrid surge Caledonian Javier Ferrero, un proyecto visionario nacido de la sinergia entre Caledonian y el estimado arquitecto brasileño Marcio Kogan del Studio MK27.

Ubicado en la Calle Javier Ferrero, este desarrollo pionero está transformando un paisaje industrial en un amplio refugio residencial. A solo momentos del bullicioso centro de la ciudad, la estación de tren y el aeropuerto, Caledonian Javier Ferrero es un oasis sereno que ofrece lo mejor de ambos mundos. Los residentes disfrutarán de una comodidad sin igual mientras se deleitan en la tranquilidad de esta comunidad meticulosamente diseñada.

El proyecto sigue las pautas de diseño del estándar Passivhaus a través de distribuciones inteligentes, prácticas y eficientes. Imagina entrar en un mundo donde la tecnología se encuentra con el confort: acceso a la casa por huella dactilar, sábanas inteligentes autoregulables para un

T +34 691 295 905 · E ricardo@ricardofgarcia.com
Madrid, España

¹ (Llamada a red fija nacional) | ² (Llamada red móvil nacional)

POWERED BY casafaricrm.com

control óptimo de la luz, calefacción por suelo radiante y un sofisticado sistema de refrigeración. Cada elemento está diseñado para armonizar con tu estilo de vida.

La urbanización exclusiva consta de tres edificios, ofreciendo una variedad de residencias de 1 a 4 dormitorios, cada una con distintas opciones de tamaño. Incluye la comercialización de bajos en uno y dos pisos con jardines, así como áticos con amplias terrazas.

Cada residencia en Caledonian Javier Ferrero es una obra maestra única, creada con los más altos estándares de calidad y lujo. Desde la comodidad de sus hogares, los residentes pueden disfrutar de las magníficas vistas, con muchos apartamentos que ofrecen una vista panorámica del paisaje urbano. Las residencias están diseñadas para satisfacer una variedad de preferencias, cada una con características distintas que exudan elegancia y exclusividad. Cada edificio es una confluencia de madera y aluminio, asegurando privacidad dentro de un oasis urbano seguro las 24 horas.

Caledonian Javier Ferrero redefine la vida comunitaria con comodidades que rivalizan con las mejores de la ciudad. Un gimnasio completamente equipado con cristal, espacios verdes diseñados por la famosa paisajista mundial Isabel Duprat, una piscina exterior de 25m y una zona de SPA con sauna, hammam, caldarium, jacuzzi y más, te esperan para tu indulgencia.

Caledonian Javier Ferrero no es solo una residencia; es una experiencia de vida contemporánea y de lujo en el corazón palpitante de Madrid. Una residencia que no solo cumple las expectativas sino que las supera, creando un refugio donde el lujo, la tecnología y la naturaleza se fusionan de manera impecable.

T +34 691 295 905 · E ricardo@ricardofgarcia.com
Madrid, España

[1] (Llamada a red fija nacional) | [2] (Llamada red móvil nacional)

POWERED BY casafaricrm.com

RG

CAL 6
Referencia
Escanee el código QR para ver la propiedad

Características de la propiedad

- Calefacción
- Lavavajillas
- Suelo Radiante
- Preinstalación de Paneles solares
- Proximidad: Aeropuerto, Zona comercial, Restaurantes, Ciudad, Transporte público
- Jacuzzi
- Garaje
- Con aparcamiento
- Vistas: Vistas a la ciudad, Vistas al jardín
- Alarma de Seguridad
- Doble cristal
- Puerta de garaje eléctrica
- Zona tranquila
- Ubicación central
- Calefacción solar
- Puerta de seguridad
- Lavadora
- Aire acondicionado
- Suelo radiante
- Piscina
- Jardín
- Terraza
- Complejo privado
- Trastero
- Video portero
- Ascensor
- Persianas eléctricas
- Despensa
- Gimnasio
- Plaza de aparcamiento
- Bañera de Hidromasaje
- Balcón

T +34 691 295 905 · E ricardo@ricardofgarcia.com
Madrid, España

¹ (Llamada a red fija nacional) | ² (Llamada red móvil nacional)